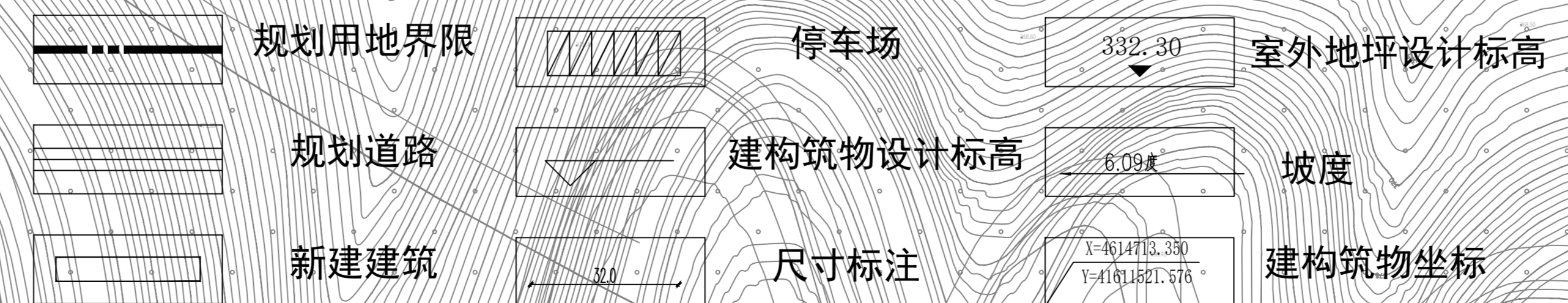


设计说明

1. 本图为三块石森林公园冰雪项目修建性详细规划总平面图。项目建设地点位于抚顺三块石国家森林公园，规划用地面积126082平方米，规划总建筑面积938.16平方米，容积率计算建筑面积938.16平方米，建筑耐久等级为二级，用地性质为文体科技用地(C3)，其它规划指标详见经济技术指标表。
2. 规划建筑物退用地界不小于5米。
3. 规划建设前需探明地块内地下管线位置，建筑设计及施工应满足相关规定规范要求。
4. 项目规划建设应严格执行《建筑制图标准》GB/T 50104-2010、《建筑设计防火规范》(GB50016-2014)(2018年版)、《城市用地竖向规划规范》(CJ183-2016)等相关规范规定。
5. 图中所示标高为室外地坪设计标高(实心三角形)、构筑物设计标高(空心三角形)、尺寸、坐标单位均以米计，其它未尽事宜严格执行有关规范、规定。
6. 本项目所有规划内容仅限于规划用地界内。



经济技术指标表				
序号	指标	数量	单位	备注
1	用地面积	126082	m <sup>2</sup>	
2	建筑面积	938.16	m <sup>2</sup>	
	其中 游客中心	938.16	m <sup>2</sup>	
3	构筑物			
	其中 滑雪台	5567.17	m <sup>2</sup>	占地面积
	其中 风车	5	个	
4	建筑密度	0.74	%	
5	容积率	0.007	%	
6	绿地率	20	%	
7	停车位	56	个	
8	出入口方向	W		